

LAKRYS s.r.o.

Alšova 801/18

25101 Říčany

Vaše žádost ze dne, značka:
15.12.2022

Naše značka:
110220357

Vyřizuje:
Jakub Schneider

dne:
16.12.2022

Věc: Rekonstrukce Strančická - Hrdinů

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Všešary, Strančice
Stavebník: Obec Všešary
Projektant: Ing. Miroslav Dvořan
Datum: 11/2022

Předmětem předložené dokumentace je Rekonstrukce Strančická - Hrdinů. Předmětem dokumentace pro stavební povolení je rekonstrukce vozovek, doplnění chodníků pro pěší a zálivu Bus.

Jedná se o rekonstrukci povrchů stávajících vozovek a doplnění nových jednostranných chodníků pro pěší. Stávající realizované chodníky nebudou upravovány. Rekonstrukce vozovek bude provedena ve stávajícím šířkovém uspořádání. Případné úpravy a pokládky nových inženýrských sítí nejsou předmětem této dokumentace.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství.

K projektové dokumentaci pro územní řízení bylo vydáno stanovisko 110210206 ze dne 26.08.2021 jehož připomínky 1 je uvedena v bodě 1. níže s uvedením jejího vypořádání.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

- Chodníky jsou místy zúženy na 1250mm, což je v rozporu s požadavkem bodu 1.0.2 přílohy č.2 k vyhlášce, který stanovuje minimální šířku chodníku 1500mm. Z uvedeného požadavku je možné zažádat o výjimku v souladu s §14 pokud je zúžení vyvoláno závažnými důvody.
Byla udělena výjimka z minimální šířky chodníku pro pěší. V ulici Strančická bude navrhovaný chodník lokálně (bodově) v jednom místě zúžen na šířku 1,00m (vzdálenost mezi obrubníkem vozovky a rohem šikmo stojící stávající budovy). Zdůvodnění: s ohledem na stávající uspořádání – budova v soukromém vlastnictví, poloh oplocení, hranic pozemků a minimálních šířek vozovky není možné jiné technické řešení, které by umožnilo návrh chodníku v požadovaných parametrech.
 - Chodník je zúžen též v místě děleného přechodu pro chodce (TK 0,000), což je nepřípustné z hlediska bezpečnostních důvodů a délky směrového vedení signálního pásu určujícího směr přecházení.
Délka směrového vedení signálního pásu určujícího směr přecházení musí být nejméně 1000mm. Přechod pro chodce doporučujeme doplnit vodicím pásem přechodu pro snadnější a bezpečnější orientaci osob s omezenou schopností orientace.
- V místě sníženého obrubníku chodníku menšího než 80mm nebo s příčným sklonem menším než 1:2,5 (40,0%) bude navržen varovný pás s parametry dle bodu 1.2.4 přílohy č.1 dle požadavku bodu 1.2.4 přílohy č.2. Zejména se jedná o chodníkové přejezdy u vjezdů na pozemky.

3. Varovné pásy u snížených obrubníků budou ukončeny až při výšce obrubníku nejméně 80mm nad vozovkou v souladu s požadavkem bodu 1.2.4 přílohy č.1 k vyhlášce.
4. V rámci komunikací pro chodce bude dodržen požadavek na vodicí linie dle bodu 1.2.1 přílohy č.1 s preferencí přirozených vodicích linií s parametry dle bodu 1.2.1.1 přílohy č.1 k vyhlášce. U vodicí linie formou trávnickového obrubníku musí být výška nad terénem nejméně 60mm.
5. U autobusové zastávky budou dodrženy požadavky bodů 3.1, 3.2.1 a 3.2.2 přílohy č.2 k vyhlášce a ČSN 73 6425-1 – zastávkový obrubník výšky 200mm; signální pás od vodicí linie kolmo směřující k místu nástupu do prvních dveří autobusu ukončený 500mm od nástupní hrany; u hrany zastávkového obrubníku vizuálně kontrastní pruh v šířce bezpečnostního odstupu 500mm od vozovky, tento pruh je bez hmatových úprav;
6. V souladu s požadavkem bodu 1.2.0 přílohy č.1 k vyhlášce 398/2009Sb. musí být veškeré hmatové prvky jednoznačně identifikovatelné dle jejich rozměru a povrchu a nesmí být určeny k jinému účelu ve smyslu nařízení vlády č.163/2002Sb., který stanoví technické požadavky na stavební výrobky ve znění nařízení vlády č.312/2005Sb. (přílohy č.2 bod 12). Tyto výrobky musí být certifikovány pro použití dle manuálů Technického a zkušebního ústavu TN TZÚS 12.03.04 až 07.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem



Jakub Schneider, Odborný konzultant

Adr. střediska: Karlínské náměstí 59/12, 186 00 Praha 8 - Karlín
+420 604133210, kuba.schneider@gmail.com

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR